

EGRESSY GÁBOR Kulturális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**Alapító Okirata**

Az alapító céljai megvalósítása érdekében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben, a 2006. évi V. törvény (8. címe) rendelkezéseinek megfelelően és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben (a továbbiakban: Ctv.) foglaltak alapján a következők szerint állapítja meg az alábbi nonprofit korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE

1.1. A társaság cégneve: **Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

1.2. A társaság rövidített cégneve: **Egressy Gábor Nonprofit Kft.**

1.3. A társaság székhelye: **2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 46-48.**

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.4. A jogelőd adatai: **Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Közhasznú Társaság**
(Cg. 13-14-000016)

1.5. A közhasznúsági fokozat, illetve jogállás megszerzésének időpontja: 2015. január 1.

2. A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA

Név: Ócsa Város Önkormányzata

Székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 2.

Képviseli: az Önkormányzat mindenkori polgármestere

3. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI

3.1. Főtevékenység:

9004 '08 Művészeti létesítmények működtetése

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás

6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

9104 '08 Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése

1814 '08 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás

5630 '08 Italszolgáltatás

5814 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység

7990 '08 Egyéb foglалás
 9002 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
 8810 '08 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
 8891 '08 Gyermek napközbeni ellátása
 8899 '08 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
 4761 '08 Könyv-kiskereskedelem
 4762 '08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
 9001 '08 Előadó-művészet
 9003 '08 Alkotóművészet
 8552 '08 Kulturális képzés
 9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 9102 '08 Múzeumi tevékenység
 9103 '08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
 8551 '08 Sport, szabadidős képzés
 9609 '08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
 7721 '08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
 022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység
 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
 5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása
 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 4399 '08 Egyéb speciális szaképités m.n.s.
 3832 '08 Hulladék újrahasznosítása
 1813 '08 Nyomdai előkészítő tevékenység
 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység

4. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

A társaság időtartama: **határozatlan**

5. A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint, amely 2.230.000,- Ft, azaz kétmillió-kétszázharmincezer forint pénzbeli betétből és az apportlistában foglaltak szerint 770.000,- Ft, azaz hétszázhetvenezer forint apportból áll.

5.2. A társaság törzstőkéjét alkotó törzsbetéteket az egyedüli tag az alábbiak szerint jegyzi:

5.2.1. Ócsa Város Önkormányzata (2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u 2.)

Törzsbetéteje: 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint, amely 2.230.000,- Ft pénzbeli betétből és 770.000,- Ft apportból áll

5.3. A tag, illetőleg jogelődjei a vagyoni hozzájárulást már korábban maradéktalanul a társaság rendelkezésére bocsátotta.

6. AZ ÜZLETRÉSZ

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

7. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSE

7.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

7.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

7.2. Az üzletrész csak a Ptk. 3:173.§ (1) bekezdésében foglaltak esetén osztható fel.

8. A NYERESÉG FELHASZNÁLÁSA

A társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja (nonprofit kft.).

9. AZ ALAPÍTÓI HATÁROZAT

9.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt azzal, hogy a társaság beszámolója és költségvetésének elfogadása tárgyában, a döntéshozatalt megelőzően a tag köteles – az ügyvezetőn keresztül - a felügyelő bizottság írásbeli véleményét beszerezni. Az írásbeli vélemény megtételére a felügyelő bizottság a felhívás kézhezvételét követő öt napon belül köteles.

Az alapító, mint testületi szerv döntéseinek eljárási rendjét jelen alapító okirat, valamint a rá irányadó jogszabályok és szervezeti és működési szabályzat határozza meg. Ha az alapító ülés összehívása felől határoz, úgy arra meg kell hívni a felügyelő bizottság tagjait, a könyvvizsgálót, illetve a társaság ügyvezetőjét.

9.2. A meghozott határozatról az alapító köteles az ügyvezető(ke)t írásban, határozatainak átadásával értesíteni.

9.3 Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

10. AZ ÜGYVEZETŐ

10.1. A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviselét az ügyvezetője látja elő.

10.2. A társaság ügyvezetője:

Paksi Zita sz. Paksi Zita

szül. helye, ideje: Budapest, 1975.06.08.

an: Hajnal Ilona

lakóhelye: 1182 Budapest, Tarkó utca 56/B.

Az ügyvezetői megbízatás **határozatlan időre** szól.
A jogviszony kezdete: **2016. december 1. napja.**

10.3. Az ügyvezető a társaság tagjairól nyilvántartást (a továbbiakban: tagjegyzéket) vezet.

A tagjegyzékben fel kell tüntetni

- a) valamennyi tag nevét, lakóhelyét vagy székhelyét és törzsbetétét;
 - b) a közös tulajdonban lévő üzletrész esetén az egyes jogosultak és a közös képviselő nevét, lakóhelyét, illetve székhelyét, valamint a közös törzsbetét mértékét;
 - c) a törzstőke mértékét;
 - d) a társasági szerződésnek a pótbefizetésekre és mellékszolgáltatásokra, valamint az üzletrész átruházásának korlátozására vagy kizárására vonatkozó esetleges rendelkezéseit.
- A tagjegyzék adataiban bekövetkező változásokat az ügyvezetőnek kell átvezetnie a tagjegyzéken és a módosított tagjegyzéket be kell nyújtania a nyilvántartó bírósághoz is.

A gazdasági társaság a létesítő okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése az ügyvezető kötelezettsége. Korlátlanul felel a társasággal szemben azokért a károkért, amelyek a bejelentett adat, jog vagy tény valótlanágából, illetve a bejelentése késedelmeiből vagy elmulasztásából származnak.

10.4. A társaság irányításával kapcsolatos olyan döntések meghozatalára, amelyek nem tartoznak az alapító hatáskörébe, az ügyvezető jogosult. Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenységét a társaság érdekének megfelelően köteles továbbá ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

10.5. Az ügyvezető gondosodik a társaság belső szabályzatának elkészítéséről, illetőleg számviteli törvény szerinti beszámoló és a közhasznúsági jelentés elkészítéséről, s ezeknek az alapító elé terjesztéséről. Az ügyvezető kötelezettsége, hogy olyan nyilvántartást vezessen, amelyből az alapító döntésének tartalma, időpontja és hatálya megállapítható legyen. Köteles ezen nyilvántartást a leírást követő három napon belül eljuttatni az alapítónak és a felügyelő bizottság tagjainak, valamint a könyvvizsgálónak, továbbá egy példányt a székhelyen köteles elhelyezni.

10.6. A társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az alapító gyakorolja.

10.7. Az ügyvezető köteles a társaság üzleti titkait, és a társaság működésével összefüggésben tudomására jutott egyéb titkot a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint megőrizni. Az ügyvezető az alapító részére köteles a társaságra vonatkozóan felvilágosítást adni, és számukra a társaságra vonatkozó iratokba és nyilvántartásokba betekintést biztosítani. A felvilágosítást és az iratbetekintést a vezető tisztségviselő a jogosult által tett írásbeli titoktartási nyilatkozat tételéhez kötheti. Az ügyvezető megtagadhatja a felvilágosítást és az iratokba való betekintést, ha ez a társaság üzleti titkát sértené, ha a felvilágosítást kérő a jogát visszaélészerűen gyakorolja, vagy felhívás ellenére nem tesz titoktartási nyilatkozatot. Ha a felvilágosítást kérő a felvilágosítás megtagadását indokolatlannak tartja, a nyilvántartó bíróságtól kérheti a jogi személy kötelezését a felvilágosítás megadására.

10.8. Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a jogi személynek okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a t szemben. Az ügyvezető által e jogkörében eljárva harmadik személynek okozott károkért a társaság felel. Az ügyvezető a társasággal egyetemlegesen felel, ha a kárt szándékosan okozta.



11. A TÁRSASÁG KÉPVISELETE, CÉGJEGYZÉSE

11.1. A társaságot az ügyvezető önállóan képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.

11.2. Az önálló cégjegyzésre jogosult: Paksi Zita ügyvezető

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégnevéhez az ügyvezető a nevét önállóan írja alá az aláírási címpéldány, vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta szerint.

12. A FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

12.1. A felügyelőbizottság három tagból áll, amelynek tagjai:

- dr. Récsényi Attila (an: Horváth Mária, lakóhelye: 1048 Budapest, Farkas-erdő utca 3., 3. em. 7. ajtó)

- dr. Lázár Gábor (an: Illés Erzsébet, lakóhelye: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 5.)

- Gyenei Csilla (an: Pirk Erzsébet, lakóhelye: 2364 Ócsa, Csokonai utca 4.)

Valamennyi felügyelőbizottsági tag megbízatása 5 éves, határozott időtartamra szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2023.03.01. napja

12.2. A felügyelőbizottság tagjai megbízatásuk lejárta után újból megválaszthatóak. Nem választható a felügyelőbizottság tagjává a társaság munkavállalója, a Ptk-ban szabályozott munkavállalói képviselet kivételével.

12.3. A felügyelőbizottság tagjai maguk közül elnököt választanak. Az elnök köteles értesíteni az alapítót, ha a felügyelőbizottság tagjainak száma három alá csökkent.

12.4. A felügyelőbizottság évente legalább kétszer köteles ülést tartani, valamint eleget tenni a 9.1. pontba foglalt alapítói határozat meghozatalát megelőző ülésen történő megjelenési kötelezettségének. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha mind a három tag jelen van. A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az alapító hagy jóvá.

12.5. A felügyelőbizottság feladatára és hatáskörére a vonatkozó jogszabályokban rögzítettek az irányadóak.

13. A KÖNYVVIZSGÁLÓ

13.1. A társaság könyvvizsgálója:

Papp Mihály (kamarai száma: 005878, e.v.: 2169873, székhelye: 2621 Verőce, Liszt Ferenc utca 4.)

13.2. A társaság könyvvizsgálójának megbízatása 2021. december 1. napjától 2024. május 31. napjáig tart.

13.3. A könyvvizsgáló díjazását az alapító állapítja meg, feladatát a vonatkozó jogszabályok határozzák meg.

14. A társaság jogutód nélküli megszűnése



14.1. A társaság jogutód nélkül megszűnik, ha a tag kimondja megszűnését vagy az arra jogosult szerv megszünteti, feltéve abban az esetben, ha a társaság vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a társaságot a cégnyilvántartásból törli.

14.2. Ha a közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a társaság tagjai részére a tartozások kiegyenlítése után csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tagok vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a létesítő okirat rendelkezései szerint fordítja közcélokra. Ilyen rendelkezés hiányában a fennmaradt vagyon a Nemzeti Együttműködési Alapot illeti.

15. Közhasznúságra vonatkozó rendelkezések

15.1. A közhasznú tevékenység

Közhasznú szervezet a Magyarországon nyilvántartásba vett közhasznú tevékenységet végző szervezet, amely a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez megfelelő erőforrásokkal rendelkezik, továbbá amelynek megfelelő társadalmi támogatottsága kimutatható. A közhasznú szervezet hozzájárul a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez, amennyiben az előző évről szóló közhasznúsági melléklet célcsoportra vonatkozó adatai alapján a szervezet szolgáltatásai a szervezet testületi tagjain, munkavállalóin, önkéntesein kívül más személyek számára is hozzáférhetőek.

Megfelelő erőforrás áll a közhasznú szervezet rendelkezésére, ha az előző két lezárt üzleti év vonatkozásában a következő feltételek közül legalább egy teljesül:

- a) az átlagos éves bevétele meghaladja az egymillió forintot, vagy
- b) a két év egybeszámított adózott eredménye (tárgyévi eredménye) nem negatív, vagy
- c) a személyi jellegű ráfordításai (kiadásai) – a vezető tisztségviselők juttatásainak figyelembevétele nélkül – eléri az összes ráfordítás (kiadás) egynegyedét.

Megfelelő társadalmi támogatottság mutatható ki közhasznú szervezetnél, ha az előző két lezárt üzleti éve vonatkozásában a következő feltételek közül legalább egy teljesül:

- a) a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerint a szervezetnek felajánlott összegből kiutalt összeg eléri az 54. § szerinti bevétel nélkül számított összes bevétel kettő százalékát, vagy
- b) a közhasznú tevékenység érdekében felmerült költségek, ráfordítások eléri az összes ráfordítás felét a két év átlagában, vagy
- c) közhasznú tevékenységének ellátását tartósan (két év átlagában) legalább tíz közérdekű önkéntes tevékenységet végző személy segíti a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően.

A társaság a közhasznúság törvényben írt feltételeinek megfelel.

A társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ctv.) 2. § 20. pontjában foglaltak szerint - figyelemmel a Ctv. 34. § (1) bekezdésére - a következő közhasznú tevékenységet végzi célja szerint.

1. szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása (2011. évi CCXI. tv. a családok védelméről 1-6.§; 2011. évi CLXXXIX. tv. a Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 8. ül. 23. § (4) 4. és 23. § (5) 11. pontjai szerint)

2. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés (2011. évi CXCV. tv. a nemzeti köznevelésről 2. § (3) bekezdés és 4. §; 2011. évi CLXXXIX. tv. a Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 6. és 23. § (5) 10. pontjai szerint)
3. kulturális tevékenység (az 1991. évi XX. tv. a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről 121. § a)-b); a 2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 7.; a 2008. évi XCIX. tv. az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól 3. § (1) bekezdése szerint; 1997. évi CXL. tv. 78. §)
1. kulturális örökség megóvása (a 2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 23. § (5) 17. és 23. § (4) 13. pontja; a 2001. évi LXIV. tv. a kulturális örökség védelméről 5 § (1) és 61/B § (3) bekezdései szerint)
2. műemlékvédelem (az 1997. évi LXXVIII. tv. az épített környezet alakításáról és védelméről 57/A § (2) bekezdés szerint)
3. természetvédelem, állatvédelem (az 1996. évi LIII. tv. a természet védelméről 64. § (1); a 2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 23. § (4) 3., 11., 12.; a 1991. évi XX. tv. a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről 21. § szerint)
4. környezetvédelem (2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 11., 19. pontja szerint)
5. rehabilitációs foglalkoztatás (az 1993. évi III. tv. a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 72. § (1) (2); és a 1998. évi XXVI. tv. a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról 21. § a)-g) pontja szerint)
6. munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások (a 2013. évi LXXVII. törvény a felnőttképzésről 1. § (2) a)-d) pontja szerint)
7. az önkormányzati múzeum fenntartásával, valamint
8. a 369/2013. (X.24.) Korm. rendeletben rögzített gyermekjóléti szolgálattal kapcsolatos, az Önkormányzat feladatkörébe tartozó feladatokat.

A társaság közhasznú szolgáltatásaiból a tagjái(n) kívül más is részesülhet.

A társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez. A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja. A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. Közvetlen politikai tevékenységnek minősül: párt érdekében végzett politikai tevékenység, az országgyűlési képviselői választáson történő jelöltállítás, a megyei, fővárosi önkormányzat képviselő-testületébe történő jelöltállítás, az Európai Parlament tagjának történő jelölés, a megyei jogú város képviselő-testületébe történő jelöltállítás, valamint a polgármester jelölése; nem minősül közvetlen politikai tevékenységnek a külön törvényben meghatározott nemzetiségi szervezet által a helyi, illetve nemzetiségi önkormányzati képviselői választáson történő jelöltállítás valamint a polgármester jelölése.

A közhasznú szervezetté minősíthető szervezet közhasznú jogállását a közhasznú szervezatként való nyilvántartásba vétellel szerzi meg (a továbbiakban: közhasznúsági nyilvántartásba vétel). Közhasznú jogállású szervezet jogosult használni a közhasznú megjelölést. A civil szervezeteket és a közhasznú szervezeteket, valamint az e szervezeteket támogatókat külön jogszabály alapján adó- és illetékmentesség vagy adó- és illetékkedvezmény illeti meg.

A személyi jövedelemadóról szóló törvény lehetővé teszi a magánszemélyeknek, hogy befizetett adója meghatározott részének (1 %-a) felhasználásáról az adóvet követő a kedvezményezett javára rendelkezék. A társaság ez alapján megillető bevétel felhasználása abban az esetben tekinthető – a közcélú tevékenység szempontjából – megfelelőnek, amennyiben a támogatást a kedvezményezett az alapszabályában alaptevékenységként meghatározott – a Civil tv. szerinti – közhasznú tevékenység megvalósítására fordítja.

A társaság fenntartásával, működésével kapcsolatos költségek együttes összege a felhasználás évében nem haladhatja meg a felhasznált összeg ötven százalékát.⁷² Működési költségként különösen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 79. §-a szerinti személyi jellegű ráfordítások, 83. § (3) bekezdése szerinti fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások, a pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai, valamint 86. § (7) bekezdés c) pontja szerint a visszafizetési kötelezettség nélkül átadott, pénzügyileg rendezett, véglegesen átadott pénzeszközök összege, székhely, működési hely – kivéve, ha az valamely alapító, tag, vezető tisztségviselő, alkalmazott vagy ezek közeli hozzátartozójának magánlakása is egyben – fenntartásával és működtetésével kapcsolatos költségek, így különösen az ingatlan bérleti díja és a kedvezményezettet terhelő közműdíjak, postaköltség, telefon- és internetszolgáltatás alapdíja vehető figyelembe.

15.2. Összeférhetlenség

A döntéshozó szerv, valamint az ügyvezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megköthető nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megköthető nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást –, illetve
- d) az a)–c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

15.3. A közhasznú szervezet gazdálkodására vonatkozó különös szabályok

A közhasznú szervezet a gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére kell fordítania.

A közhasznú szervezet a vezető tisztségviselőt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek közeli hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő juttatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

A közhasznú szervezet bármely cél szerinti juttatását – a létesítő okiratban meghatározott szabályok szerint – pályázathoz kötheti. Ebben az esetben a pályázati felhívás nem tartalmazhat olyan feltételeket, amelyekből – az eset összes körülményeinek mérlegelésével – megállapítható, hogy a pályázatnak előre meghatározott nyertese van (színlelt pályázat). Színlelt pályázat a cél szerinti juttatás alapjául nem szolgálhat.

A közhasznú szervezet váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki.

A közhasznú szervezet gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.

A közhasznú szervezet, valamint közhasznú szervezet jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egysége köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles jóváhagyni, letétbe helyezni és közzétenni.

A közhasznú szervezet beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinhet, és abból saját költségére másolatot készíthet.

A társaság befektetési tevékenységet nem végez, így befektetési szabályzat-készítési kötelezettsége nincs.

15.4. A közhasznú működés felügyelete, a közhasznúsági nyilvántartás

A közhasznú szervezetek feletti adóellenőrzést az adóhatóság, az államháztartásból származó (költségvetési) támogatás felhasználásának ellenőrzését törvény eltérő rendelkezése hiányában az Állami Számvevőszék, az állami vagy önkormányzati költségvetésből, illetve a nemzetközi forrásokból juttatott támogatások felhasználásának ellenőrzését a külön jogszabály szerinti ellenőrzési szervezet, a közhasznú működés feletti törvényességi ellenőrzést, a közhasznú civil szervezet esetében a közhasznú minősítés követelményeinek való megfelelés ellenőrzését pedig a reá irányadó szabályok szerint az ügyészség látja el.

A közhasznú szervezet hatvan napon belül köteles kérni a közhasznú jogállásának törlését, ha a közhasznúvá minősítés feltételeinek nem felel meg.

Az ügyész a közhasznú jogállás nyilvántartásba vételére illetékes szervnél indítványozhatja a közhasznú jogállás megszüntetését, ha a közhasznú szervezet működése és vagyonfelhasználása az

e törvényben, a létesítő okiratban vagy az ennek alapján készített belső szabályzatokban foglalt rendelkezéseknek nem felel meg, és ezen a szervezet az ügyészi felhívás ellenére sem változtat.

Közhasznú szervezet közhasznú jogállását az ügyészség indítványa alapján a bíróság megszünteti, ha a szervezet a megszabott határidőn belül nem, vagy nem az előírásoknak megfelelő tartalommal teljesíti a szervezet – letétbe helyezett beszámolója, közhasznúsági melléklete – nem felel meg a Civiltörvény 32. § szerinti feltételeknek.

A bíróság az ügyész indítványa alapján megvizsgálja, hogy a közhasznú szervezet a közhasznúvá minősítés követelményeinek továbbra is megfelel-e. Ha e követelmények a vizsgált időszakban – az adatokból megállapíthatóan – nem teljesültek, a bíróság a közhasznú jogállás megszüntetéséről határoz, és az erre vonatkozó adatot a nyilvántartásból törli.

A közhasznú szervezet a közhasznú jogállásának megszűnésekor köteles esedékes köztartozásait rendezni, illetve közszolgáltatás ellátására irányuló szerződéséből eredő kötelezettségeit időarányosan teljesíteni.

15.5. Nyilvánosság

Az ügyvezető köteles olyan nyilvántartás vezetéséről gondoskodni, amelyből a döntésre jogosult szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges, személye) megállapítható.

Az ügyvezető a döntésre jogosult szerv döntését tartalmazó okiratnak vagy jegyzőkönyvnek az eredeti példányát, amelyből a vezető szerv döntésének tartalma időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges) személye egyértelműen megállapítható köteles külön aktába időrendbe lefűzni és ezen akta megőrzéséről különös figyelemmel gondoskodni.

Az ügyvezető a döntésre jogosult szerv által hozott határozatokat köteles haladéktalanul bejegyezni a határozatok könyvébe, a határozatot az alapító tag hitelesíti.

Az ügyvezető köteles a meghozott döntések nyilvántartását naprakészen vezetni.

Az ügyvezető a döntésre jogosult szerv döntéseit az érintettekkel írásban közli, Facebook oldalán közzéteszi és szükség esetén helyi sajtó útján nyilvánosságra hozza. Az ügyvezető köteles az olyan határozatokat, amelyek bármely tagra vonatkozóan jogokat vagy kötelezettségeket állapítanak meg, illetve harmadik személyt (beleértve a hatóságokat is) érinthet, a döntés meghozatalától számított 8 napon belül, írásban, ajánlott postai küldeményként feladva az érintettnek is megküldeni.

A társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba az ügyvezetővel történt előzetes írásbeli egyeztetés alapján, a személyiséghez fűződő jogokat meg nem sértve bárki betekinthez, azokról saját költségére másolatot készíthet.

A társaság köteles közhasznúsági jelentését és egyéb beszámolóit a tárgyévét követő évben, az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig saját honlapján (Facebook oldalán), ennek hiányában egyéb, a nyilvánosság számára elérhető módon közzétenni.

A társaság működésével, szolgáltatásai igénybevételének módjával kapcsolatos információkat, valamint a beszámolóit Facebook oldalán és a helyi sajtó útját hozza nyilvánosságra.

A döntéshozatalt megelőzően a tag köteles – a személyi kérdésekkel kapcsolatos döntéseket kivéve – az ügyvezető véleményének megismerése érdekében annak írásos véleményét beszerezni. Az írásos vélemények nyilvánosak. Az ügyvezető a véleményezési jogát akként gyakorolja, hogy köteles az egyedüli tag megkeresésére nyolc napon belül írásban válaszolni.

A társaság a működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával, illetve a megszűnés napjával mint mérlegfordulónappal a jogszabályban meghatározottak szerint köteles beszámolót készíteni. Az üzleti év azonos a naptári évvel. A mérleg fordulónapja – a megszűnést kivéve – december 31. A beszámoló formáját a társaság által folytatott tevékenység, az éves összes bevétel (az alapcél szerinti tevékenység és a gazdasági-vállalkozási tevékenység összes bevételeinek) nagysága, valamint a könyvvizetés módja határozza meg. A beszámoló jóváhagyására az alapító jogosult. Az ügyvezető köteles az alapító által elfogadott beszámolót, kötelező könyvvizsgálat esetén a könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt, az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni és közzétenni, kötelező könyvvizsgálat esetén ugyanolyan formában és tartalommal, mint amelynek alapján a könyvvizsgáló a beszámolót felülvizsgálta. A társaság beszámolójára egyebekben a számvitelről szóló törvény, valamint az annak felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet előírásait kell alkalmazni.

16. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

16.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a **Cégközlönyben** tesz eleget.

16.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, ill. az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Ócsa, 2023. március 1.

Az alapító aláírása:

.....
Név: Ócsa Város Önkormányzata, képv.: Bukodi Károly polgármester

Ellenjegyzem, Dabas, 2023. március 1.

Az Alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az létesítő okirat-módosítások alapján hatályos tartalmának, az egységes szerkezetű alapító okirat elfogadására a 12. pontban bekövetkezett változás adott okot.

A 2006. évi V. törvény 51. §-ának (3) bekezdése alapján az egységes szerkezetű okiratot a társaság tagjainak nem kell aláírniuk.

Az ellenjegyző ügyvéd neve: Dr. Rim Zsuzsanna; kamarai azonosító száma: 36067811

Az ellenjegyző ügyvéd neve:
Dr. RIM ZSUSZANNA - RIM ÜGYVEDI IRODA
Kamarai azonosító száma: 36067811
Székhely: Ócsa, János Szt. István tér 1/c. I em. 1.a.
13-015528, XI/1050

